

# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE

Scheda n°  
\$+,

DATI GENERALI : Comune di Predazzo  
Località: Larcioné  
RILIEVO : marzo-aprile-maggio 2005

P.ed. 1352  
Scheda PRG n°  
il RILEVATORE: Arch. Anna Lisa Guadagnini

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



A-D



B-A



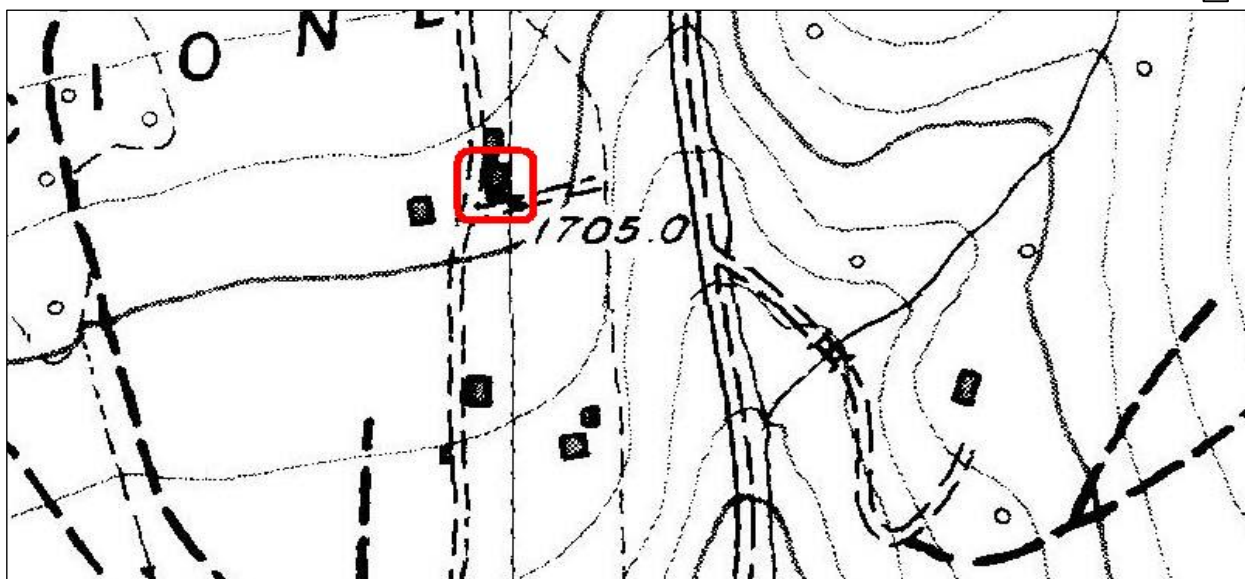
C-B



D-C

## CARTA TECNICA

nord ↑



# COMUNE DI PREDAZZO

CENSIMENTO

Edificio n° 1

## ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		USO ATTUALE	
edificio rustico	<input type="checkbox"/>	riparo montano temporaneo	<input type="checkbox"/>
tabià-fienile	<input checked="" type="checkbox"/>	edificio accessorio alla baita	<input type="checkbox"/>
baita	<input type="checkbox"/>	edificio accessorio al tabià	<input type="checkbox"/>
malga	<input type="checkbox"/>	edificio accessorio alla malga	<input type="checkbox"/>
edificio turistico-rifugio	<input type="checkbox"/>	edificio accessorio al rifugio	<input type="checkbox"/>
		stalla	<input type="checkbox"/>
		edificio di culto-cappella	<input type="checkbox"/>
		edificio militare	<input type="checkbox"/>
		legnaia-deposito-wc	<input type="checkbox"/>
		altro	<input type="checkbox"/>

EPOCA DI COSTRUZIONE	
anno di costruzione anteriore al 1860	<input type="checkbox"/>
tra il 1860 e il 1945	<input type="checkbox"/>
posteriore al 1945	<input checked="" type="checkbox"/>

GRADO DI UTILIZZO	
in uso permanente	<input type="checkbox"/>
sottoutilizzato (in parte)	<input type="checkbox"/>
in uso temporaneo	<input checked="" type="checkbox"/>
in stato di abbandono	<input type="checkbox"/>

CARATTERISTICHE EDIFICIO	
TIPO COSTRUTTIVO:	
totalmente in pietra	<input type="checkbox"/>
in pietra a vista con parti in legno	<input checked="" type="checkbox"/>
in muratura con parti in legno	<input type="checkbox"/>
totalmente in legno su pietre sconnesse	<input type="checkbox"/>
	in legno con basamento in pietra a vista
	in legno con basamento in muratura
	in legno misto a pietra o muratura
	in legno a Blockbau/a telaio/in assito
VOLUME:	
volume unico	<input type="checkbox"/>
volume composto da più corpi	<input checked="" type="checkbox"/>
ampliamenti	<input checked="" type="checkbox"/>
ELEMENTI IN AGGETTO:	
	balconi
	ballatoi
	scale esterne
TETTO:	
a capriata	<input type="checkbox"/>
con trave di colmo	<input checked="" type="checkbox"/>
	a falda unica
MANTO DI COPERTURA:	
in pietra	<input type="checkbox"/>
in scandole	<input type="checkbox"/>
in tegole in cotto	<input type="checkbox"/>
in tegole canadesi	<input type="checkbox"/>
	in lamiera
	in onduline
	in cemento
	in plastica
ACCESSORI TETTO:	
comignolo	<input checked="" type="checkbox"/>
pannelli solari	<input type="checkbox"/>
abbaini	<input type="checkbox"/>
	finestre a tetto
	parabolica
SERRAMENTI FORI:	
legno	<input checked="" type="checkbox"/>
alluminio	<input type="checkbox"/>
pvc	<input type="checkbox"/>
	ferro
	con anta in tavole di legno
	senza serramenti
FINITURE:	
intonaco a raso sasso	<input checked="" type="checkbox"/>
intonaco civile	<input type="checkbox"/>
finitura prevalente in tavole di legno	<input type="checkbox"/>
	finitura prevalente in legno Blockbau
	finitura prevalente in muratura
PARTICOLARI DI PREGIO:	
fori	<input type="checkbox"/>
travi	<input type="checkbox"/>
affresco	<input type="checkbox"/>
	focolare aperto
	intagli
	altro

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA	
originale	<input type="checkbox"/>
modificata (grado leggero)	<input checked="" type="checkbox"/>
	trasformata (grado medio)
	alterata (grado notevole)

STATO DI CONSERVAZIONE	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>
discreto	<input type="checkbox"/>
cattivo	<input type="checkbox"/>

<b>PERTINENZE</b>			
	a verde aperto	<input checked="" type="checkbox"/>	
	a verde recintato	<input type="checkbox"/>	manufatto di servizio
	posto auto	<input type="checkbox"/>	deposito attrezzi
	autorimessa	<input type="checkbox"/>	legnaia
<b>VIABILITA'</b>			
ACCESSO AREA (nelle immediate vicinanze)		ACCESSO EDIFICIO (nelle immediate vicinanze)	
	strada provinciale	<input type="checkbox"/>	strada provinciale
	strada comunale	<input type="checkbox"/>	strada comunale
	strada forestale	<input checked="" type="checkbox"/>	strada forestale
	strada privata	<input type="checkbox"/>	strada privata
	sentiero	<input type="checkbox"/>	sentiero
<b>LEGISLAZIONE (VINCOLI)</b>			
			Bene individuato ai sensi dell' art. 94 L.P. n°22/91
			Bene individuato ai sensi del D.LGS 22 gennaio 2004 N° 42

PREVISIONE PRG

<b>CATEGORIA DI INTERVENTO</b>			
	manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>	
	manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>	ristrutturazione edilizia
	restauro	<input type="checkbox"/>	risanamento conservativo
			riqualificazione paesaggistico-ambientale
<b>TIPOLOGIA</b>			
	tabià	<input checked="" type="checkbox"/>	malga
	baita	<input type="checkbox"/>	non definibile
	maso	<input type="checkbox"/>	

**INDICAZIONI PUNTUALI**

COMUNE DI PREDAZZO	
RILIEVO	Edificio n° 078

Technical drawing of a rectangular structure, likely a foundation or wall section, showing dimensions and labels.

**Dimensions:**

- Horizontal dimensions (top):** 1.58, 8.65, 0.95.
- Horizontal dimensions (bottom):** 3.27, 3.56.
- Vertical dimensions (left):** 0.20, 3.15, 5.85, 1.52.
- Vertical dimensions (right):** 1.69, 0.86, 5.78, 1.76, 2.02.

**Labels:**

- a:** Bottom-left corner.
- b:** Top-left corner.
- c:** Top-right corner.
- d:** Bottom-right corner.
- PAVIMENTAZ.:** Pavement, located in the lower central area.

Technical drawing of a rectangular structure, likely a foundation or wall section, showing dimensions and labels.

**Dimensions:**

- Horizontal Dimensions:**
  - Top: 1.58, 8.65, 0.95
  - Bottom: 3.27, 3.56
  - Internal horizontal distance: 8.59
- Vertical Dimensions:**
  - Left: 0.20, 3.15, 5.85, 1.52
  - Right: 1.69, 5.78, 1.76, 2.02
- Internal Dimensions:**
  - Horizontal: 1.76, 0.86, 1.38

**Labels:**

- a**: Bottom-left corner.
- b**: Top-left corner.
- c**: Top-right corner.
- d**: Bottom-right corner.
- PAVIMENTAZ.**: Pavement, located in the lower central area.

